

# OBEC BERNOLÁKOVO

## OBECNÝ ÚRAD, Hlavná 111, 900 27 BERNOLÁKOVO

Stavebný úrad Obce Bernolákovo

Spojená škola  
SOŠ agrotechnická J. A. Gagarina v Bernolákove  
SNP 30  
900 28 Ivanka pri Dunaji

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
4379-SÚ/2019/DD

Bernolákovo  
17.06.2019

Vec: **Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav**

Obec Bernolákovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 117 stavebného zákona, po preskúmaní obsahu ohlásenia stavebných úprav vydáva nasledovné oznámenie: podľa § 55 ods. 2 písm. c) a § 57 ods. 2 stavebného zákona a príslušných ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### **nemá námietky proti uskutočneniu stavebných úprav**

**stavebné úpravy:** Existujúca športová plocha sa upraví na nové multifunkčné ihrisko. Rozmer hracej plochy ihriska je 40x20 m, pričom celková plocha ihriska je 815 m<sup>2</sup> s 2x vysunutým bránkoviškom a 2x vstupom. Existujúce ihrisko je v súčasnosti asfaltová športová plocha a je v nevyhovujúcom technickom stave. Na ihrisku sa vyhotovia hracie futbalové brány 2ks, čiarovanie pre futbal, tenis, volejbal, streetbal. Ihrisko bude ohraničené oplotením vo výške 4,0 m, ktoré bude pozostávať z obvodových sendvičových hliníkových mantinelov hr. 6,0 mm, šírky 2200 mm, výšky 1000 mm, ktoré sú opatrené madlom a ochrannou sieťou v celkovej výške 4,0 m napnutej pomocou vrchného stuženia oplotenia osadenej do výšky 4,05 m kotvené v betónových základových pätkách. Povrch vlastnej hracej plochy bude tvorený umelou trávou a vyhotovený bude na podklade zo zhutnených štrkových a pieskovo štrkových vrstiev.

**stavebník:** Spojená škola SNP 30, 900 28 Ivanka pri Dunaji

**vlastník priestorov:** podľa LV č. 4169 – Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

**miesto stavby:** SOŠ agrotechnická J.A. Gagarina v Bernolákove, parc. č. 4777/1

**predložené podklady:** list vlastníctva, plnomocenstvo, zriaďovacia listina, 2x PD

**Stavebné úpravy budú zrealizované v rozsahu podľa ohlásenia, za dodržania nižšie uvedených povinností:**

So stavebnými úpravami možno začať až po doručení tohto oznámenia.

Ak sa so stavebnými úpravami nezačalo do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia, toto oznámenie k ohláseným stavebným úpravám stráca platnosť.

Bez osobitného povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od povoleného rozsahu stavebných úprav.

V zmysle § 44 ods.2 stavebného zákona, jednoduché stavby a ich zmeny môže uskutočňovať stavebník sám pre seba svojpomocou, ak vedenie ich uskutočňovania vykonáva stavebný dozor. Na uskutočňovanie jednoduchých stavieb a ich zmien [§ 139b ods. 1 písm. b) a c)], drobných stavieb a ich zmien svojpomocou stačí, ak stavebník zabezpečí odborné vedenie ich uskutočňovania osobou, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore (ďalej len „kvalifikovaná osoba“), ak sám nespĺňa uvedené požiadavky.

Ak sa podľa osobitných predpisov vyžaduje na vykonávanie určitých stavebných prác odborná kvalifikácia a zdravotná spôsobilosť, môže ich vykonávať iba fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť. Ak sa na stavebné práce vzťahujú bezpečnostné alebo hygienické predpisy, technické normy, všeobecne zaužívané pracovné postupy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob použitia, stavebné práce sa musia vykonať v súlade s nimi.

Dodržiavať všetky záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení.

Počas realizácie stavebných úprav je potrebné zabezpečiť vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavebných prác na okolie a na životné prostredie.

Dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie Obce č. 3/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom a s drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Bernolákovo.

Všetky priestory, ktoré budú realizáciou stavebných prác porušené, uviesť do pôvodného stavu v termíne ukončenia ohlásených prác.

Pôvodca odpadov je povinný nakladať s odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov, vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre fyzické osoby ten, kto uvedené práce vykonáva.

**V zmysle § 57 ods. 5 stavebného zákona sa stavebník upozorňuje, že oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov. Stavebník sa ďalej upozorňuje na povinnosť dodržať pri uskutočňovaní a užívaní stavby príslušné slovenské technické normy.**



Mgr. Richard Červienka  
starosta obce

Príloha: overená PD

Co: spis 2x