

**ZMLUVA O NÁJME A VÝCVIKU KOŇA**  
**č. 02/2016**

uzatváraná v súlade s ustanovením §-u 663 a násl. Občianskeho zákonníka  
medzi účastníkmi:

**prenajímateľom:** **Ing. arch. Ľubica Ondreašová**  
Záhumenská 8  
900 28 Zálesie

a

**nájomcom:** **Spojená škola Ivanka pri Dunaji**  
ulica SNP 30,  
900 28 Ivanka pri Dunaji  
Tel./Fax: 02/45943062  
E-mail: spojs@nexta.sk  
zastúpená: Ing. Katarínou Kubišovou  
riaditeľkou školy  
IČO: 42128919  
DIČ: 2022503923

t a k t o:

**Čl. 1**  
**Predmet zmluvy**

Prenajímateľ je vlastníkom koňa:

**ROGER CASANOVA 34**, valach, narodený: 21.03.2000

životné číslo koňa: 703 002 3121 942 00  
plemeno koňa: slovenský teplokrvník,

ktorého touto zmluvou prenecháva do užívania nájomcovi za podmienok, uvádzaných v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.

Nájomca touto zmluvou preberá do užívania koňa a pas koňa, uvádzaného v predchádzajúcom odseku tohto článku, v stave v akom sa kôň v čase uzatvárania tejto zmluvy nachádza a za podmienok, dohodnutých v ďalších ustanoveniach zmluvy.

**Čl. 2**

Predmet tejto zmluvy sa prenecháva nájomcovi do užívania za účelom výcviku koňa, výcviku žiakov a využívania koňa v oblasti voltážneho jazdenia.

### **Čl. 3 Prevzatie a miesto pobytu koňa**

Miesto prevzatia a miesto pobytu koňa je počas platnosti tejto zmluvy Jazdecký areál Strediska odbornej praxe v Zálesí, Spojenej školy Ivanka pri Dunaji. Nájomca nie je oprávnený miesto tohto pobytu bez výslovného predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa meniť.

### **Čl. 4 Nájomca**

Je oprávnený v čase od 2. augusta 2016 využívať koňa k vyššie uvedenému účelu.

#### **Je povinný:**

- a) starať sa o zverenie koňa po stránke zootechnickej, veterinárnej a bezpečnostnej
- b) zabezpečiť ošetrovanie a tréning koňa podľa požiadaviek, zodpovedajúcim všetkým hygienickým, veterinárnym, zootechnickým a bezpečnostným predpisom (čistenie, kŕmenie, pravidelné ošetrovanie kopýt, podkúvanie), pričom náklady na kŕmenie, ošetrovanie kopýt a podkúvačské práce a veterinárne úkony a vyšetrenia hradí nájomca.
- c) zabezpečiť udržanie kondičného stavu koňa pravidelnými pohybovými spôsobmi (výbeh, lonžovanie, jazdenie).
- d) v prípade ochorenia, poranenia alebo úhynu koňa, bezodkladne vykonať nevyhnutné veterinárne opatrenia a informovať prenajímateľa, v prípade úhynu koňa je nájomca povinný preukázať prenajímateľovi dôvod úhynu a spôsob naloženia s uhynutým zvieraťom (veterinárne potvrdenie, potvrdenie z kafilérie a pod.)
- e) registrácia koňa je na náklady nájomcu.

### **Prenajímateľ**

Je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu stavu prenajatého koňa, ostatné plnenie povinností, ku ktorým sa nájomca touto zmluvou zaviazal.

Prenajímateľ a jeho rodinní príslušníci:

- a) sú oprávnení využívať koňa, po dohode s nájomcom, na osobné individuálne jazdecké hodiny pod dozorom zamestnanca jazdeckého centra,
- b) na základe dohody sa podieľajú na starostlivosti o koňa a úprave jazdeckého areálu.

### **Čl. 5 Forma nájmu**

Účastníci sa dohodli, že forma nájmu koňa bude bezplatná.

Prihlášky a štartovné koňa na športové podujatia ako aj náklady spojené s prepravou koňa na športové podujatia hradí nájomca.

**Čl. 6**  
**Doba platnosti zmluvy**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to odo dňa 1. augusta 2016.

**Čl. 7**  
**Zodpovednosť za škodu**

Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá vznikne na koni odo dňa jeho prevzatia až do platného ukončenia nájomného vzťahu. Tak isto zodpovedá za poškodenie, ktoré spôsobia osoby, ktorým umožnil nájomca nakladanie s predmetom tejto zmluvy.

**Čl. 8**  
**Zánik platnosti zmluvy**

Platnosť tejto zmluvy zaniká jedným z týchto dôvodov:

- a) vzájomnou dohodou zmluvných strán, písomným dodatkom k tejto zmluve
- b) písomnou výpoveďou, doručenou druhej strane v jeden mesačnej výpovednej lehote vopred, pričom platí, že táto výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení

**Čl. 9**  
**Zmena vlastníctva k predmetu zmluvy**

V prípade, ak sa prenajímateľ rozhodne predmet zmluvy predať, nájomca má predkupné právo, pričom z ceny nadobudnutia predmetu nájmu 4.500€ (viď kúpna zmluva) sa odpočíta suma nájmu, ktorú prenajímateľ neuhrádzal počas doby nájmu a predstavuje skutočnú sumu ustajnenia koňa (220€/mesačne).

**Čl. 10**  
**Prehlásenia zmluvných strán**

**Prenajímateľ** prehlasuje, že predmet tejto zmluvy odovzdáva v stave spôsobilom k účelu, na ktorý sa prenecháva do užívania a nemá vedomosť o akýchkoľvek jeho vadách v čase uzatvárania tejto zmluvy, ktoré by predmetnému účelu bránili.

**Nájomca** prehlasuje, že je oboznámený so stavom predmetu tejto zmluvy a to po stránke exteriérovej, zdravotnej a právnej a v takom stave, v akom sa v čase uzatvárania tejto zmluvy nachádza, ho preberá do nájmu.

**Čl. 11**  
**Záverečné ustanovenia**

Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať iba po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán a to formou dodatkov k nej.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každej strane po jednom, pričom platí, že každé toto vyhodnotenie má charakter originálu.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na jej obsahu dohodli dobrovoľne a slobodne, prejav ich vôle je vážny, nie je urobený v tiesni ani za nevýhodných podmienok a jej doslovné znenie je s ich zamýšľaným prejavom v zhode. Zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Akékoľvek zmeny, alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať iba po obojstrannej dohode jej účastníkov a to formou písomných dodatkov k nej, podpísanými na všetkých stranách dodatku štatutárnymi zástupcami, inak je dodatok neplatný.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v tejto zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

V Ivanke pri Dunaji dňa 01.08.2016

SPOLNÁ ŠKOLA

Ing. arch. Ľubica Ondreášová  
za prenajímateľa

Ing. Katarína Kubišová  
za nájomcu